

## скачать бланки договора аренды помещения



Загрузок: 2867

Скорость: 1.43 Мб/с

СКАЧАТЬ

Рейтинг: ★★★★★

Автор: Clopper

Безопасно! Вирусов нет



196



Нравится

100



Твитнуть



g+1



50



95



161 комментариев



**Саша**

Благодарочка за все!

1 минуту назад



**Ангелина**

Побольше бы таких сайтов.

1 минуту назад



**Гриша**

Первый раз тут, скорость загрузки радует, наличие файлов тоже!

1 минуту назад



**Марина**

Всем советую, качает быстро.

1 минуту назад



**Леша**

не поверил глазам, есть все. спасибо!

1 минуту назад



**Оксана**

Глупости говорят, что незаменимых не бывает, без этого сайта я бы пропала.

1 минуту назад

Калькулятор правовой формы и налогообложения для арендодателей Подготовка договора найма жилого помещения Скачать образец договора аренды квартиры (комнаты, дома) + сопутствующие документы (акты, расписки о получении оплаты, залога и др.) Магазин договоров Формирование договора аренды преимущественное право на заключение договора на новый срок; право вселить граждан в качестве постоянно проживающих с нанимателем, а также временных жильцов; право сдать квартиру в поднаем... В ПОМОЩЬ БУХГАЛТЕРУ :: Образец договора аренды нежилого помещения В связи с широким развитием рыночных отношений возросла и необходимость аренды нежилых помещений: какой-то организации нужен офис, другой нужны склады для хранения своего товара. В связи с тем, что стоимость нежилых помещений достаточно высока, очень многие организации не имеют возможности покупать помещения, поэтому их приходится арендовать. Для тех, кто впервые столкнулся с необходимостью сдачи или съема нежилых помещений или участков в аренду, а также для всех, кто работает над договорами аренды, мы предлагаем типовые договора аренды (найма) нежилых (коммерческих) помещений и земельных участков под офис, склад, магазин, производственные нужды и другое коммерческое назначение. Эти договора реально используются на практике, многие пункты появились в них в процессе многолетней работы. Действующее законодательство предусматривает следующие существенные условия договора аренды нежилого помещения (т.е. условия, без согласования которых договор считается незаключенным): 1. Стороны договора (ст. ст. 432, 606 ГК РФ) и их реквизиты. Если договор аренды нежилого помещения заключен не собственником нежилого помещения или не самим арендатором, то в данном договоре указываются основания, по которым определенное в договоре аренды лицо (лица) действует при заключении договора. (дата заключения договора - прописью) (место заключения договора) Мы, (наименование организации, либо Ф.И.О. гражданина полностью, дата рождения, вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность), выдан (дата выдачи, наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность), проживающий(-ая) по адресу (адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания), именуемый(-ая) в дальнейшем «Арендодатель», в лице (если договор заключается представителем Арендодателя ...

Ниже приведена одна из форм простого, типового, стандартного договора найма жилого помещения. Обращаем внимание на то, что это просто пример - мы в своей работе используем другие договора, которые корректируются согласно просьбам сторон. В отдельной статье можно почитать о том, как быстро и дорого сдать квартиру через агентство недвижимости. Скачать бланк, образец договора аренды квартиры бесплатно можно в конце статьи. Там же можно найти необходимые приложения к договору. Договор аренды заполняется в двух экземплярах. Один экземпляр остается у арендатора, другой — у арендодателя. Возможно заполнение договора в трех экземплярах, если вы привлекаете к участию в сделке посредника или желаете заверить договор у нотариуса. В таком случае один экземпляр договора остается на руках у каждой стороны. Договоры аренды бывают 2 типов: "короткие" (до года) и на срок от года. В чём разница? Обращаем ваше внимание, что представленные на сайте ZvonMonetok.ru образцы договоров по недвижимости всего лишь образцы, необходимые для общего представления о предмете договора и ознакомления с его типовыми формами, и их не всегда получится использовать без доработки относительно каждого конкретного случая. Некоторые виды договоров доступны для скачивания в текстовом формате. Для предоставления какого-либо свободного здания или помещения в непостоянную собственность существует установленный документ – договор аренды нежилого помещения. Это один из видов соглашения между арендодателем – имущественным владельцем, уступающим его в аренду, и арендатором – личностью, забирающей данное помещение во временное пользование. На его основании, арендатор приобретает правовую возможность использования данного имущества, а также всего расположенного в нем оборудования.