

## договор аренды квартиры бланк простой



Загрузок: 2867

Скорость: 1.43 Мб/с

СКАЧАТЬ

Рейтинг: ★★★★★

Автор: Clopper

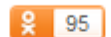
Безопасно! Вирусов нет



196



100



161 комментариев

В



**Саша**

Благодарочка за все!

1 минуту назад



**Ангелина**

Побольше бы таких сайтов.

1 минуту назад



**Гриша**

Первый раз тут, скорость загрузки радует, наличие файлов тоже!

1 минуту назад



**Марина**

Всем советую, качает быстро.

1 минуту назад



**Леша**

не поверил глазам, есть все. спасибо!

1 минуту назад



**Оксана**

Глупости говорят, что незаменимых не бывает, без этого сайта я бы пропала.

1 минуту назад

Образец договора аренды квартиры 2015 года Рынок наемного жилья в России нельзя назвать цивилизованным и прозрачным. Большинство сделок аренды квартир происходит вне правового поля. Необходимые документы не оформляются не только потому, что россияне тяготеют к налоговому бремени, но главным образом оттого, что и арендодателю и нанимателю обычно элементарно не хватает юридических знаний, чтобы оформить все по закону. Здесь можно бесплатно скачать образец договора аренды квартиры в формате word (doc), в который легко можно внести нужные изменения и распечатать готовый бланк. Почему мы сразу не даем нужную ссылку на вордовский файл? Мы хотим вас предостеречь от простого скачивания формы договора. Потому что документ, который мы предоставляем – это именно обобщенный шаблон. Возможно (почти наверняка!), он нуждается в изменении в соответствии с конкретными условиями, в которых вы снимаете квартиру. Вопрос от Лены и еще нескольких человек: Есть ли какой-то договор на аренду между вами и теми кто снимает? Да, есть. Я особо не стал заморачиваться и первые бланки договоров взял у риелтора, с которым пробовал работать по первой квартире. Когда эти бланки кончились, то я нашел первый попавшийся договор в интернете и немного переделал его под себя. Вот что у меня получилось: Скачать бланк договора на аренду квартиры . И обязательно узнай, как сдать квартиру в аренду дорого . Договор найма, в котором отражены основные пункты по ГК РФ. Версия не содержит приложений, т. к. это самая простая версия. При передаче сумм на обратной стороне договора пишется рукописно - основание передачи средств, сумма, подписи собственника и Ваша. Все последующие суммы включая залог пишутся построчно. Пример чуть ниже. Договор с описью имущества Договор найма с актом передачи (описью) имущества. Примечание: Подробный договор, который справедливо защищает обе стороны договора. По договору найма жилого помещения нанимателем может быть только гражданин. Жилое помещение юридическому лицу может быть предоставлено во владение и (или) пользование на основе договора аренды или иного договора. Наниматель жилого помещения в многоквартирном доме наряду с использованием жилого помещения имеет право пользоваться имуществом, указанным в ст. 290 ГК РФ. Определение договора найма квартиры (договора найма жилого помещения) дается в Гражданском кодексе РФ (п.1 ст.671 ГК РФ). Согласно определению, договор представляет собой соглашение, по которому собственник жилого помещения или наймодатель (управомоченное собственником лицо) за плату обязуется предоставить нанимателю жилое помещение во владение и пользование для проживания в нем. Из определения договора найма квартиры следует, что он является возмездным, взаимным и консенсуальным. При найме или сдаче в аренду квартиры посуточно или на длительный срок необходимо заключать соответствующий договор. Данная - на первый взгляд - формальность защищает права участников сделки, а в будущем может стать решающим документом при возникновении конфликтной ситуации. Договор аренды квартиры - это соглашение, по которому собственник предоставляет другой стороне квартиру за определенную плату в ограниченное время владение и пользование. Калькулятор правовой формы и налогообложения для арендодателей Подготовка договора найма жилого помещения Скачать образец договора аренды квартиры (комнаты, дома) + сопутствующие документы (акты, расписки о получении оплаты, залога и др.) Магазин договоров Формирование договора аренды преимущественное право на заключение договора на новый срок; право вселить граждан в качестве постоянно проживающих с нанимателем, а также временных жильцов; право сдать квартиру в поднаем... Представленные ниже стандартные типовые договора, шаблоны, Вы можете использовать при заключении сделок аренды и найма квартир, комнат, домов, дач, коттеджей. Форматы договоров подразумевают заключение сделок аренды недвижимости, напрямую, без посредников, т.е. между арендатором и арендодателем. Если Вы оформляете сделку с помощью агентства недвижимости, то в договорах необходимо вписать дополнительные пункты, либо использовать стандартные ...