

договор аренды квартиры образец 2013 скачать



Загрузок: 2867

Скорость: 1.43 Мб/с

СКАЧАТЬ

Рейтинг: ★★★★★

Автор: Clopper

Безопасно! Вирусов нет



В

196

Нравится

100

Твитнуть

g+1

50

95



161 комментариев

В



Саша

Благодарочка за все!

1 минуту назад



Ангелина

Побольше бы таких сайтов.

1 минуту назад



Гриша

Первый раз тут, скорость загрузки радует, наличие файлов тоже!

1 минуту назад



Марина

Всем советую, качает быстро.

1 минуту назад



Леша

не поверил глазам, есть все. спасибо!

1 минуту назад



Оксана

Глупости говорят, что незаменимых не бывает, без этого сайта я бы пропала.

1 минуту назад

Вступление юриста: поскольку многие просят меня, как юриста составить качественный договор аренды квартиры по состоянию на 2015 год для России или Украины, предоставляю его в общем пользовании. Теперь можно его не составлять каждому, а брать этот договор, распечатывать, заполнять и пользоваться. Обращаю внимание, что образец договора составлялся по заказу арендодателя и поэтому в нем в первую очередь учтены его права. Калькулятор правовой формы и налогообложения для арендодателей Подготовка договора найма жилого помещения Скачать образец договора аренды квартиры (комнаты, дома) + сопутствующие документы (акты, расписки о получении оплаты, залога и др.) Магазин договоров Формирование договора аренды преимущественное право на заключение договора на новый срок; право вселить граждан в качестве постоянно проживающих с нанимателем, а также временных жильцов; право сдать квартиру в поднаем... Скачать договор в формате .doc Когда жилое помещение (квартира) снимается для целей проживания физическим лицом, в этом случае оформляется договор найма. Если же со стороны нанимателя выступает юридическое лицо или предприниматель, то такой договор носит название - договор аренды квартиры. В юридической практике правильное название документа является принципиально важным. Здесь можно бесплатно скачать образец договора аренды квартиры в формате word (doc), в который легко можно внести нужные изменения и распечатать готовый бланк. Почему мы сразу не даем нужную ссылку на вордовский файл? Мы хотим вас предостеречь от простого скачивания формы договора. Потому что документ, который мы предоставляем – это именно обобщенный шаблон. Возможно (почти наверняка!), он нуждается в изменении в соответствии с конкретными условиями, в которых вы снимаете квартиру. По договору найма жилого помещения нанимателем может быть только гражданин. Жилое помещение юридическому лицу может быть предоставлено во владение и (или) пользование на основе договора аренды или иного договора. Наниматель жилого помещения в многоквартирном доме наряду с пользованием жилым помещением имеет право пользоваться имуществом, указанным в ст. 290 ГК РФ. Договор аренды квартиры (договор аренды жилого помещения) – соглашение двух сторон, заключается в простой письменной форме, где одна из сторон арендодатель (собственник жилья), другая сторона арендатор. Договор аренды заключается в случаях, когда одна, либо обе стороны по договору являются юридические лица. В случае, когда обе стороны по договору физические лица – заключается договор найма квартиры. Договор аренды заполняется в двух экземплярах. Один экземпляр остается у арендатора, другой — у арендодателя. Возможно заполнение договора в трех экземплярах, если вы привлекаете к участию в сделке посредника или желаете заверить договор у нотариуса. В таком случае один экземпляр договора остается на руках у каждой стороны. Договоры аренды бывают 2 типов: "короткие" (до года) и на срок от года. В чём разница? Образец договора аренды квартиры 2015 года Рынок наемного жилья в России нельзя назвать цивилизованным и прозрачным. Большинство сделок аренды квартир происходит вне правового поля. Необходимые документы не оформляются не только потому, что россияне тяготеют налоговым бременем, но главным образом оттого, что и арендодателю и нанимателю обычно элементарно не хватает юридических знаний, чтобы оформить все по закону. Образец типового договора аренды квартир 2014, скачать бесплатно. Составить и скачать договор аренды квартиры (найма жилого помещения). Быстро! Удобно! Доступно! Конструктор договоров SmartDoc