

ДОГОВОР найма жилья типовой образец



Загрузок: 2867

Скорость: 1.43 Мб/с

СКАЧАТЬ

Рейтинг: ★★★★★

Автор: Clopper

Безопасно! Вирусов нет



В

196

Нравится

100

Твитнуть

g+1

50

95



161 комментариев

В



Саша

Благодарочка за все!

1 минуту назад



Ангелина

Побольше бы таких сайтов.

1 минуту назад



Гриша

Первый раз тут, скорость загрузки радует, наличие файлов тоже!

1 минуту назад



Марина

Всем советую, качает быстро.

1 минуту назад



Леша

не поверил глазам, есть все. спасибо!

1 минуту назад



Оксана

Глупости говорят, что незаменимых не бывает, без этого сайта я бы пропала.

1 минуту назад

Калькулятор правовой формы и налогообложения для арендодателей Подготовка договора найма жилого помещения Скачать образец договора аренды квартиры (комнаты, дома) + сопутствующие документы (акты, расписки о получении оплаты, залога и др.) Магазин договоров Формирование договора аренды преимущественное право на заключение договора на новый срок; право вселить граждан в качестве постоянно проживающих с нанимателем, а также временных жильцов; право сдать квартиру в поднаем... Здесь можно бесплатно скачать образец договора аренды квартиры в формате word (doc), в который легко можно внести нужные изменения и распечатать готовый бланк. Почему мы сразу не даем нужную ссылку на вордовский файл? Мы хотим вас предостеречь от простого скачивания формы договора. Потому что документ, который мы предоставляем – это именно обобщенный шаблон. Возможно (почти наверняка!), он нуждается в изменении в соответствии с конкретными условиями, в которых вы снимаете квартиру. Определение договора найма квартиры (договора найма жилого помещения) дается в Гражданском кодексе РФ (п.1 ст.671 ГК РФ). Согласно определению, договор представляет собой соглашение, по которому собственник жилого помещения или наймодаделец (управомоченное собственником лицо) за плату обязуется предоставить нанимателю жилое помещение во владение и пользование для проживания в нем. Из определения договора найма квартиры следует, что он является возмездным, взаимным и консенсуальным. Ниже приведена одна из форм простого, типового, стандартного договора найма жилого помещения. Обращаем внимание на то, что это просто пример - мы в своей работе используем другие договора, которые корректируются согласно просьбам сторон. В отдельной статье можно почитать о том, как быстро и дорого сдать квартиру через агентство недвижимости . Скачать бланк, образец договора аренды квартиры бесплатно можно в конце статьи. Там же можно найти необходимые приложения к договору. Представленные ниже стандартные типовые договора, шаблоны, Вы можете использовать при заключении сделок аренды и найма квартир, комнат, домов, дач, коттеджей. Форматы договоров подразумевают заключение сделок аренды недвижимости, напрямую, без посредников, т.е. между арендатором и арендодателем. Если Вы оформляете сделку с помощью агентства недвижимости, то в договорах необходимо вписать дополнительные пункты, либо использовать стандартные ... Договор найма квартиры (договор коммерческого найма жилого помещения) – соглашение двух сторон, заключается в простой письменной форме между физическими лицами, где одна из сторон наймодаделец (собственник жилья), другая сторона наниматель. В случаях, когда две, либо одна из сторон по договору является юридическим лицом, оформляется договор аренды квартиры. Помните, грамотно составленный договор найма квартиры, поможет в дальнейшем избежать многих неприятностей! Договор аренды жилого помещения защитит каждую сторону. Важным и серьезным документом при аренде квартир является договор аренды жилого помещения. Именно он защищает и регулирует отношения между наймодателем и нанимателем. Несоблюдение условий одной из сторон, можно будет быстро решить с помощью грамотного составленного договора. Типовой договор аренды квартиры минимизирует различные виды рисков. При найме или сдаче в аренду квартиры посуточно или на длительный срок необходимо заключать соответствующий договор. Данная - на первый взгляд - формальность защищает права участников сделки, а в будущем может стать решающим документом при возникновении конфликтной ситуации. Договор аренды квартиры - это соглашение, по которому собственник предоставляет другой стороне квартиру за определенную плату в ограниченное сроком владение и пользование.