


перечень документации для сдачи объекта в эксплуатацию



Загрузок: 2867 Скорость: 1.43 Мб/с

СКАЧАТЬ

Рейтинг: ★★★★★
Автор: Clopper

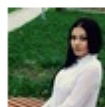
Безопасно! Вирусов нет

В ❤️ 196 Нравится 100 Твитнуть g+1 50 95

161 комментариев В



Саша
Благодарочка за все!
1 минуту назад



Ангелина
Побольше бы таких сайтов.
1 минуту назад



Гриша
Первый раз тут, скорость загрузки радует, наличие файлов тоже!
1 минуту назад



Марина
Всем советую, качает быстро.
1 минуту назад



Леша
не поверил глазам, есть все. спасибо!
1 минуту назад



Оксана
Глупости говорят, что незаменимых не бывает, без этого сайта я бы пропала.
1 минуту назад

Перечень необходимой документации для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 1. Правоустанавливающие документы на земельный участок 1.1. Постановление об отводе земельного участка 1.2. Земельный кадастр 1.3. Договор аренды 2. АПЗ (ГПЗУ), кадастровый план участка, границы или описание территории 3. Акт приемки объекта капитального строительства (заказчик подписывает в свободной форме подрядчику) 4. Документ... Дата введения 1988-01-01 РАЗРАБОТАНЫ Управлением стандартизации и технических норм в строительстве с участием ЦНИИОМТП Госстроя СССР, Сводного отдела капитальных вложений Госплана СССР, Технического управления Стройбанка СССР, Планово-экономического управления Госбанка СССР, Управления статистики капитального строительства ЦСУ СССР и Отдела охраны труда ВЦСПС. ПОДГОТОВЛЕННЫ К УТВЕРЖДЕНИЮ Управлением стандартизации и технических норм в строительстве Госстроя СССР (А.И.Гольшев, В.И.Чуев). В случае осуществления строительства, реконструкции или капитального ремонта по договору с заказчиком (застройщиком), завершённый строительством объект предъявляется подрядчиком к приемке заказчику (застройщику) в составе и объеме выполненных работ, предусмотренных утвержденным в установленном порядке проектом и договором подряда. Заказчик (застройщик) устанавливает дату проведения и порядок организации приемки объекта... Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика (в случае, если заявитель не является застройщиком). Правоустанавливающие документы на земельный участок (в случае, если необходимые документы и сведения о правах на земельный участок отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - ЕГРП), а также в случае отсутствия указанных документов и сведений в органе исполнительной власти города Москвы... Ваш дом готов, строительный процесс завершен, но, как оказывается, заселяться в новое обиталище все еще нельзя – пока дом не сдан в эксплуатацию и не подписан акт приемки объекта в эксплуатацию. В зависимости от назначения, технической сложности и источника финансирования строительства объекта, определяется пакет необходимых документов, которые застройщик обязан предоставить в приемочную комиссию. I. Техническая документация (представляется заказчиком): 1. Утвержденный технический проект. 2. Смета к техническому проекту. 3. Геологические данные, данные об испытании грунтов и анализе грунтовой воды. 4. Полный комплект рабочих чертежей с нанесенными на них фактическими изменениями и отступлениями от- проекта (с приложением описи чертежей и ведомости изменений и отступлений). 5. Акты на геодезическую разбивку основных осей сооружения. II. В соответствии с пп. 2–3 ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) для ввода объекта, включая построенные производственные здания, в эксплуатацию застройщик обращается в федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления или уполномоченную организацию, осуществляющую государственное управление использованием атомной энергии и государственное управление при осуществлении деятельности ... Постановление акимата на разрешение реконструкции или строительства. Разрешение на строительство (реконструкцию). Экспертиза проекта для отдельно стоящих зданий и пристроек. Акты на скрытые работы. Для объектов реконструкции: Заключение экологии и других служб (для объектов АЗС, кулинарии, коптильни и т. п.) Архитектурно-планировочное задание. Допуск на земляные работы. Акт о возможности строительства и все предварительные заключения. Градостроительный кодекс Российской Федерации Градостроительный кодекс - это кодифицированный правовой акт, основной закон в сфере строительства и градостроительства. В его сфере - регулирование деятельности в сфере территориального планирования, зонирования, проектирования и архитектуры, строительных и изыскательских работ, мер по обеспечению безопасности строительства, создания искусственных земельных участков. Для получения разрешения на ввод в эксплуатацию частного жилого дома (в том числе после реконструкции) потребуется провести первичную техническую инвентаризацию объекта строительства. Для этого застройщику необходимо обратиться в орган местного самоуправления с предъявлением

сбранного пакета документов, в который входят: Ввод объекта в эксплуатацию - перечень документов Перечень документов, необходимых для проведения процедуры ввода объекта в эксплуатацию, нормативные документы ...